

2019-11-27



Enligt sändlista

FI Dnr 19-14171
(Anges alltid vid svar)

Finansinspektionen
Box 7821
SE-103 97 Stockholm
[Brunnsgatan 3]
Tel +46 8 408 980 00
Fax +46 8 24 13 35
finansinspektionen@fi.se
www.fi.se

Remiss - FI föreslår ökade kapitalkrav för banklån till kommersiella fastigheter

Finansinspektionen (FI) publicerade den 28 maj 2019 promemorian ”Den kommersiella fastighetsmarknaden och finansiell stabilitet” (Dnr. 19-8568). I denna promemoria drog FI slutsatsen att bankerna inte sätter av tillräckligt med kapital för att täcka förlustriskerna i utlåning mot den kommersiella fastighetssektorn.

FI publicerar nu en remisspromemoria i vilken ställningstaganden avseende tillkommande kapitalkrav i pelare 2 för exponeringar mot den kommersiella fastighetssektorn beskrivs.

Beskrivning

Finansinspektionen ger möjlighet att lämna synpunkter på FI:s ställningstaganden.

Remisspromemorian som beskriver FI:s ställningstaganden bifogas. Materialet finns också tillgängligt på vår webbplats, www.fi.se.

Frågor om remissen besvaras av Emil Westblad och Ted Aranki (emil.westblad@fi.se och ted.aranki@fi.se)

Skriftliga synpunkter lämnas till Finansinspektionen, Box 7821, 103 97 Stockholm eller via e-post till finansinspektionen@fi.se, senast den 20 december 2019.

Med vänlig hälsning

FINANSINSPEKTIONEN

Bilaga:

Remisspromemoria

Sändlista:

FAR SRS

Finansbolagens Förening

Riksgälden

Sparbankernas Riksförbund

Svenska Bankföreningen

Svenskt Näringsliv

Sveriges Riksbank

För kännedom:

Finansdepartementet

Justitiedepartementet